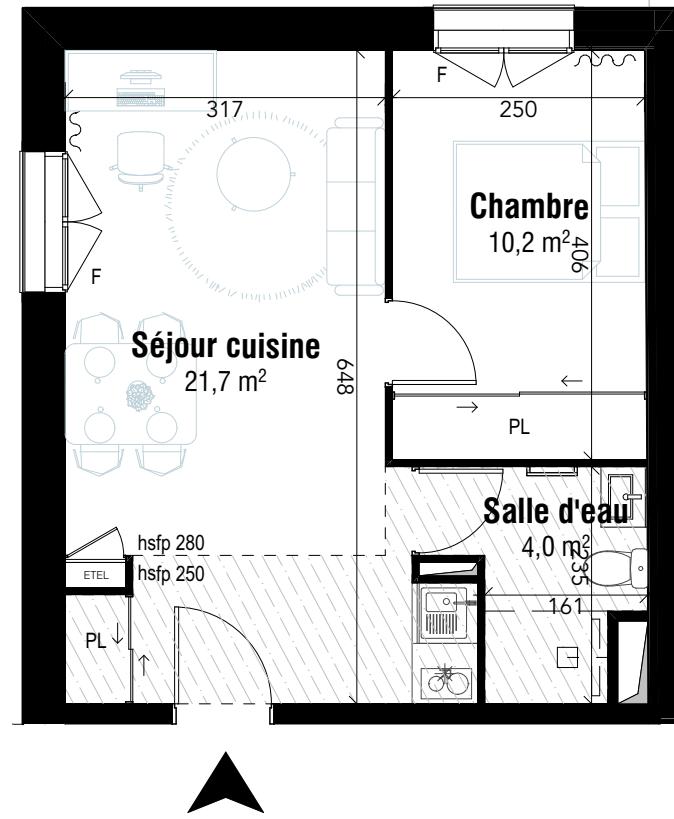


PLAN DE VENTE PROVISOIRE
sous réserve de l'implantation
des éléments fluides,
thermiques et structure
(attente bureaux d'étude)



NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Il a été établi sur la base des plans de géomètre fournis. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations ne sont pas toutes figurées et peuvent être modifiées pour des raisons techniques.

Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surfaces des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont données à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.

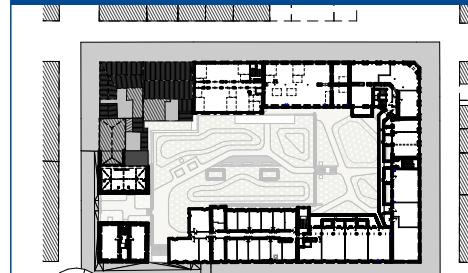
PLAN DU LOGEMENT

Légende

	Emplacement réfrigérateur
	Chauffe-eau thermodynamique (surface placard comprise dans la pièce, hors cellier)
	Sèche serviettes
	Gaine technique
	Faux-plafond 250
	Tablette ht 210
	Rideau occultant
Dgt	Dégagement
PL	Placard (surface placard comprise dans la pièce)
PLD	Placard démontable
LL	Lave Linge
LV	Lave Vaisselle
ETEL	Tableau électrique
F	Fenêtre
V	Fenêtre de toit
PF	Porte-fenêtre
all.	Allège pleine

CLOS SAINT JOSEPH

40, rue Victor Hugo
85000 LA ROCHE-SUR-YON



**Logement
7-301**

Bâtiment 7 | **Etage R+3** | **Typologie T2**

SURFACES HABITABLES (en m ²)	
Séjour cuisine	21,7
Chambre	10,2
Salle d'eau	4,0
TOTAL	
35,9 m ²	
SURFACES EXTERIEURES (en m ²)	
TOTAL	

GROUPE E **Edouard Denis**

08/12/2025
(Indice 00)

alterlab
architectes - urbanistes